

အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်ခွင့် လျှောက်ထားလာပါက မြေပြင်ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးရာတွင် အောက်ပါအတိုင်း စစ်ဆေးဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်-

- (၁) ဂရန်(သို့မဟုတ်)အတိုင်းအတာပါမြေပုံ/ မြေပိုင်ဆိုင်မှုအထောက်အထားပါအတိုင်းအတာနှင့် အဆိုပြုပုံစံပါအတိုင်းအတာတို့အား မြေပြင်ကိုက်ညီမှုရှိ/မရှိ မြေကွက်ကို တိုင်းတာစစ်ဆေးခြင်း
- (၂) အဆိုပြုမြေကွက်သို့ ဆက်စပ်မြေကွက်များမှ အဆောက်အအုံအစိတ်အပိုင်းများ လေကျူးကျော်ခြင်း၊ မြေကျူးကျော်ခြင်းရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း
- (၃) အဆိုပြုမြေကွက်၏ မြေအနိမ့်အမြင့်အနေအထားကို စစ်ဆေးခြင်း
- (၄) အဆိုပြုမြေကွက်နှင့် လျှပ်စစ်ဓာတ်အားလိုင်း အကွာအဝေးစစ်ဆေးခြင်း
- (၅) အဆိုပြုမြေကွက်အတွင်းရှိ အဆောက်အအုံများ၊ ယင်းအဆောက်အအုံတို့၏ အရွယ်အစား၊ အမျိုးအစား၊ သက်တမ်း၊ နေထိုင်အသုံးပြုမှုနှင့် အဆိုပြုအဆောက်အအုံကြိုတင်ဆောက်လုပ်ထားမှုရှိ/မရှိ၊ ကြိုတင်ဆောက်လုပ်ထားပါက ပြီးစီးမှုအခြေအနေ၊ တင်ပြပုံစံနှင့် ကိုက်ညီမှုရှိ/မရှိ၊ အရေးယူဆောင်ရွက်ထားမှုတို့ကို စစ်ဆေးခြင်း
- (၆) အဆိုပြုမြေကွက်နောက်ဘက်၌ နောက်ဖေးလမ်းကြားရှိ/မရှိနှင့် အဆိုပြုအဆောက်အအုံအတွက် မိလ္လာကန်ဆောက်လုပ်ရန် နေရာလုံလောက်မှုရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း
- (၇) အဆိုပြုအဆောက်အအုံသည် အရှေ့ဘက်၌ တည်ဆဲအဆောက်အအုံဆိုင်ရာသတ်မှတ်ချက်မြေချန် ကိုက်ညီမှုမရှိဘဲ လျှောက်ထားလာပါက ဘေးဝဲ၊ယာ အဆောက်အအုံများ၏ Building Line ကို စစ်ဆေးရန်နှင့် အရေးကြီးသည့်နေရာများ၌ ဓာတ်ပုံမှတ်တမ်းရယူခြင်း
- (၈) အမှုတွဲ၌ တင်ပြထားသည့် ဘေးအိမ်နှင့်ပတ်ဝန်းကျင်နေထိုင်သူတို့၏ ထောက်ခံချက်များကို စစ်ဆေးခြင်း
- (၉) အလုပ်ရုံနှင့် ဂိုဒေါင်ဆောက်လုပ်ခွင့်ကို လူနေရပ်ကွက်အတွင်း လျှောက်ထားလာပါက ပတ်ဝန်းကျင်ရှိ အဆောက်အအုံများ အသုံးပြုမှုအခြေအနေ စစ်ဆေးခြင်း
- (၁၀) ရှေးဟောင်းလက်ရာအဆောက်အအုံများနှင့်အကွာအဝေး၊ ရှေးဟောင်းလက်ရာအဆောက်အအုံကို မြင်ကွင်းကွယ်နိုင်ခြင်းရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း
- (၁၁) အဆိုပြုမြေကွက်ရှေ့လမ်းအကျယ်နှင့် ရေစီးရေလာအခြေအနေကို စစ်ဆေးခြင်း
- (၁၂) အဆိုပြုမြေကွက်အတွင်း ရေမြောင်းနှင့်ရေပိုက်များဖြတ်သန်းနေခြင်းရှိ/မရှိ၊ အဆိုပြုအဆောက်အအုံကြောင့် အများပြည်သူဝင်ထွက်လမ်း ပိတ်ဆို့နိုင်ခြင်းရှိ/မရှိ၊ အဆိုပြုအဆောက်အအုံနှင့်ချောင်း၊ မြောင်းတို့၏ အကွာအဝေး၊ အဆိုပြုအဆောက်အအုံသည် ကန့်သတ်ထားသောဧရိယာတွင် ပါဝင်ခြင်းရှိ/မရှိနှင့် အခြားထူးခြားသော ပြဿနာများရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း
- (၁၃) အဆိုပြုအဆောက်အအုံသည် ဘေးဝဲ၊ယာအဆောက်အအုံများနှင့် မျက်နှာလှည့်မတူညီပါက အဆိုပြုအဆောက်အအုံ၏ မိလ္လာပိုက်နှင့်ရေဆိုးပိုက်တို့ကြောင့် အခြားအဆောက်အအုံကို အနှောင့်အယှက်ရှိနိုင်ခြင်းရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း
- (၁၄) အဆိုပြုမြေကွက်အတွင်း သစ်ပင်များတည်ရှိနေမှုအနေအထားကို စစ်ဆေးခြင်း
- (၁၅) အဆိုပြုအဆောက်အအုံကို စီးပွားဖြစ် အသုံးပြုမည်ဆိုပါက အနီးပတ်ဝန်းကျင်ရှိ စာသင်ကျောင်းများနှင့် ဘုန်းကြီးကျောင်းများ အကွာအဝေးကို စစ်ဆေးခြင်း